

## 1 Beschaffer

### 1.1 Beschaffer

**Offizielle Bezeichnung:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## 2 Verfahren

### 2.1 Verfahren

**Titel:** Unterhalts- und Grundreinigung in Schulen, Sporthallen und sonstigen öffentlichen Gebäuden des Kreises Dithmarschen - Ausschreibung in 6 Losen

**Beschreibung:** Der Kreis Dithmarschen beabsichtigt die Leistungen der Unterhalts- und Grundreinigung für seine Liegenschaften zum 01.01.2026 nach VgV / GWB zu vergeben. Die Vergabe erfolgt nach Auftragslosen wie nachfolgend beschrieben.

**Kennung des Verfahrens:** b6f62643-6f98-4596-afd6-b4fad11ddb9

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** nein

#### 2.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919300 *Reinigung von Schulen*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911100 *Reinigung von Unterkünften*

#### 2.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

#### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Zusätzliche Informationen:** 1. Der Auftraggeber wird vor Erteilung des Zuschlages ab einem Auftragswert von 30.000 € ohne Umsatzsteuer eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vornehmen. 2. Reinigung Objekt Feuerwehrgerätehaus Hemmingstedt voraussichtlich nur bis 31.12.2027 3. Es wird empfohlen, sich vor der Abgabe eines Angebotes von dem Umfang und der Art der Ausführung, von der Beschaffenheit, den örtlichen Gegebenheiten und Verhältnissen in den Gebäuden zu überzeugen und bei der Kalkulation hierauf Rücksicht zu nehmen. Forderungen aus Unkenntnis der Objekte können nicht berücksichtigt werden. Auf Anfrage ist eine Objektbesichtigung möglich. Weitere

Informationen entnehmen Sie bitte der Anlage Losaufteilung, Adressen der Objekte und Ansprechpartner für Besichtigungen. 4. Selbständige Besichtigung Informationspavillon Dusenddüwelswarf ohne Terminvereinbarung.

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vgv -

**Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift:** entfällt

**2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 6**

**Auftragsbedingungen:**

**Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 2**

**2.1.6 Ausschlussgründe**

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

*Betrug oder Subventionsbetrug:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

*Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

*Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

*Bildung krimineller Vereinigungen:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Bildung terroristischer Vereinigungen:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

*Schwere Verfehlung:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

*Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

*Interessenkonflikt:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

*Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 6  
GWB

*Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags:* Verweis auf § 124  
Abs. 1 Nr. 7 GWB

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Verweis auf §§ 123, 125 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:*  
Verweis auf § 123 Abs. 3 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben:* Verweis  
auf § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

*Einstellung der beruflichen Tätigkeit:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Zahlungsunfähigkeit:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Insolvenz:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** Los 1 - Unterhalts und Grundreinigung Kreishaus Heide, Stettiner Straße 30,  
25746 Heide und Büropark Westküste, Rungholtstraße 9, 25746 Heide

**Beschreibung:** Mit Los 1 werden die Dienstleistungen für Unterhalts- und  
Grundreinigung in den Gebäuden Kreishaus Heide mit einer Gesamtfläche von ca.  
10.826 m<sup>2</sup> und Büropark Westküste mit einer Gesamtfläche von ca. 3.958,57 m<sup>2</sup>  
ausgeschrieben.

**Interne Kennung:** LOT-0001 72/25-E26472827

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

#### **Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils  
um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde,  
maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne  
dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** ja

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** nein

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist. Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den

aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).  
weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.  
Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des

Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur den Vergabeunterlagen aufgeführt.

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

### **Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**

*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** nein

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** nein

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** ja

#### **5.1.15 Techniken**

##### **Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

##### **Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### **5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

#### **5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0002**

**Titel:** Los 2 - Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden Werner-Heisenberg-Gymnasium mit Sporthalle, Rosenstraße 41, 25746 Heide, Gesundheitsamt im Westküstenklinikum, Esmarchstraße 50, 25746 Heide, Ärzte- und Gesundheitszentrum,

Esmarchstraße 51-53, 25746 Heide und Büro Außenstelle Landvogt-Johannsen-Straße 11, 25746 Heide

**Beschreibung:** Mit Los 2 werden die Dienstleistungen für die Unterhalts- und Grundreinigung in folgenden Gebäuden ausgeschrieben: WHG: Fläche Grundreinigung 7.019,39 m<sup>2</sup> + 3.314,67 m<sup>2</sup> Sporthalle = 10.334,06 m<sup>2</sup> WHG: Fläche 8.073,54 m<sup>2</sup> Unterhaltsreinigung + 3.314,67 m<sup>2</sup> Sporthalle = 10.334,06 m<sup>2</sup> Kreisgesundheitsamt: Unterhaltsreinigung 891,39 m<sup>2</sup> Ärzte- und Gesundheitszentrum: Unterhaltsreinigung 258,02 m<sup>2</sup> Außenstelle Landvogt-Johannsen-Straße: Unterhaltsreinigung 607,70m<sup>2</sup>

**Interne Kennung:** LOT-0002 72/25-E26472827

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919300 *Reinigung von Schulen*

#### **Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde, maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** **ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** **nein**

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung  
**Bezeichnung:** Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist.  
**Beschreibung:** Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
**Bezeichnung:** Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
**Beschreibung:** Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der

tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde). weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Beschreibung: - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

**5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** *nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** *nein*

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** *ja*

### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0003

**Titel:** Los 3 - Unterhalts- und Grundreinigung Meldorfer Gelehrtschule (MGS), An den Anlagen 16, 25704 Meldorf, Förderzentrum Astrid-Lindgren-Schule (ALS) Standort Altbau, Escher Weg 69, und Standort Neubau Bruhnstraße 25, 25704 Meldorf

**Beschreibung:** Mit Los 3 werden die Dienstleistungen für die Unterhalts- und Grundreinigung in folgenden Gebäuden ausgeschrieben: MGS: Grundreinigung 6.055,01 m<sup>2</sup> + 1.194,52 m<sup>2</sup> Sporthalle = 7.249,53 m<sup>2</sup> MGS: Unterhaltsreinigung 6.395,09 m<sup>2</sup> + 1.191,52 m<sup>2</sup> Sporthalle = 7.249,53 m<sup>2</sup> ALS Altbau: Grundreinigung 2.608,72 m<sup>2</sup> + 591,77 m<sup>2</sup> Sporthalle = 3.200,49 m<sup>2</sup> ALS Altbau: Unterhaltsreinigung 2.608,72 m<sup>2</sup> + 591,77 m<sup>2</sup> = 3.200,49 m<sup>2</sup> ALS Neubau: Grundreinigung 1.660,54 m<sup>2</sup> ALS Neubau: Unterhaltsreinigung 1.660,54 m<sup>2</sup>

**Interne Kennung:** LOT-0003 72/25-E26472827

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919300 *Reinigung von Schulen*

**Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde, maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** *ja*

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** *nein*

**Zusätzliche Informationen:** *#Besonders auch geeignet für:selbst#*

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist. Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen

auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).  
weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber

abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Beschreibung: - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

**5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

**5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** **nein**

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **nein**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt

werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0004

**Titel:** Los 4 - Unterhalts- und Grundreinigung Ausbildungszentrum Meldorf 1, Bojestraße 3, 25704 Meldorf, Wohnheim Meldorf, Marschstraße 30d, 25704 Meldorf, Dithmarscher Landesmuseum, Bütjestraße 2-4, 25704 Meldorf, Informationspavillon an der Dusenddüwelswarf, Dehling, 25704 Epenwörden und Feuerwehrgerätehaus, Kirchspielsweg 9, 25770 Hemmingstedt (nur bis ca. 31.12.2027)

**Beschreibung:** Mit Los 4 werden die Dienstleistungen für die Unterhalts- und Grundreinigung in folgenden Gebäuden ausgeschrieben: AZM: Grundreinigung 862,65 m<sup>2</sup> AZM: Unterhaltsreinigung: 862,65 m<sup>2</sup> Wohnheim: Grundreinigung 458,02 m<sup>2</sup> Wohnheim: Unterhaltsreinigung 880,49 m<sup>2</sup> DLM: Grundreinigung 4.972,08 m<sup>2</sup> DLM: Unterhaltsreinigung 5.495,20 m<sup>2</sup> Infopavillon D.: Unterhaltsreinigung mit Glasreinigung! 18 m<sup>2</sup> Feuerwehrgerätehaus H.: Unterhaltsreinigung 510,67 m<sup>2</sup> Hinweise: -Das Informationspavillon kann ohne Terminvereinbarung selbständig besichtigt werden. -Reinigung Feuerwehrgerätehaus Hemmingstedt voraussichtlich nur bis 31.12.2027.

**Interne Kennung:** LOT-0004 72/25-E26472827

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911100 *Reinigung von Unterkünften*

#### **Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde, maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** ja

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** nein

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

#### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung  
Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist.  
Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder

gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).  
weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der

Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** **nein**

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **nein**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

**5.1.15 Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**5.1 Interne Referenz-ID Los:** LOT-0005

**Titel:** Los 5 - BerufsBildungsZentrum Dithmarschen (BBZ) - Standort Meldorf mit Sporthalle und Neubau, Friedrichhöfer Straße 31, 25704 Meldorf und Standort Heide mit Sporthalle, Waldschlößchenstraße 48-52, 25746 Heide

**Beschreibung:** Mit Los 5 werden die Dienstleistungen für die Unterhalts- und

Grundreinigung in folgenden Gebäuden ausgeschrieben: BBZ M.: Grundreinigung 16.205,51 m<sup>2</sup> + 1.657,04 m<sup>2</sup> Sporthalle = 17.862,55 m<sup>2</sup> BBZ M: Unterhaltsreinigung 16.205,51 m<sup>2</sup> + 1.657,04 m<sup>2</sup> Sporthalle = 17.862,55 m<sup>2</sup> BBZ H: Grundreinigung 9.065,05 m<sup>2</sup> + 1.671,26 m<sup>2</sup> = 10.588,28 m<sup>2</sup> BBZ H: Unterhaltsreinigung 8.917,02 m<sup>2</sup> + 1.671,26 m<sup>2</sup> = 10.588,28 m<sup>2</sup> BBZ H. Neubau: Grundreinigung 6.828,55 m<sup>2</sup> BBZ H. Neubau: Unterhaltsreinigung 6.828,55 m<sup>2</sup>

**Interne Kennung:** LOT-0005 72/25-E26472827

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919300 *Reinigung von Schulen*

#### **Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde, maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

#### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** **ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** **nein**

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

## 5.1.9 Eignungskriterien

### Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

#### **Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung  
**Bezeichnung:** Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist.  
**Beschreibung:** Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

#### **Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
**Bezeichnung:** Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
**Beschreibung:** Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche

Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde). weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Beschreibung: - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

**5.1.10 Zuschlagskriterien**

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

**5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00  
+02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** *nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** *nein*

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** *ja*

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die Aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

#### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0006

**Titel:** Los 6 - Gymnasium Marne mit Sporthalle, Bürgermeister-Plambeck-Straße 9, 25709 Marne, Feuerwehrtechnische Zentrale (FTZ), Am Sportplatz 8, 25693 St. Michaelisdonn und Sozialzentrum Süd, Röntgenstraße 2, 25541 Brunsbüttel

**Beschreibung:** Mit Los 6 werden die Dienstleistungen für die Unterhalts- und Grundreinigung in folgenden Gebäuden ausgeschrieben: GM: Grundreinigung 4.586,68 m<sup>2</sup> + 1.020,08 m<sup>2</sup> = 5.603,76 m<sup>2</sup> GM: Unterhaltsreinigung 4.586,68 m<sup>2</sup> + 1.020,08 m<sup>2</sup> = 5.603,76 m<sup>2</sup> FTZ: Grundreinigung 138,33 m<sup>2</sup> FTZ: Unterhaltsreinigung 827,16 m<sup>2</sup> Außenstelle Sozialzentrum Süd: Unterhaltsreinigung 436,98 m<sup>2</sup>

**Interne Kennung:** LOT-0006 72/25-E26472827

##### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Dienstleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 90910000 *Reinigungsdienste*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90911200 *Gebäudereinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919200 *Büroreinigung*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 90919300 *Reinigung von Schulen*

##### **Optionen:**

**Beschreibung der Optionen:** Der Vertrag verlängert sich danach jeweils um ein Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten gekündigt wurde, maximal um 2 Jahre. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

### 5.1.2 Erfüllungsort

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen (DEF05)*

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 01/01/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/12/2028

### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabe projekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** *ja*

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** *nein*

**Zusätzliche Informationen:** *#Besonders auch geeignet für:selbst#*

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung:** Eignung zur Berufsausübung Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist. Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des amtlichen Verzeichnisses präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache

abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Akzeptiert wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 LD als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbebeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).  
weitere Nachweise: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.  
Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten darunter behalten wir uns dies im Ermessen vor. Mit dem Angebot ist eine Eigenerklärung gemäß § 48 VgV des Bieters darüber abzugeben, dass die jeweils gültigen Tariflöhne, welche für die allgemeinverbindlich erklärt wurden, seinen Mitarbeitern gezahlt hat, - in einer evtl. tariflosen Zeit den jeweils zuletzt gültigen Tariflohn weiterbezahlt, bis eine neue Tarifvereinbarung getroffen wurde.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
**Bezeichnung:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
**Beschreibung:** - Geeignete Referenzen (mindestens 3) über früher ausgeführte Dienstleistungen in Form einer Liste der in den letzten 10 Jahren erbrachten wesentlichen Dienstleistungen mit Angabe des Auftragswerts -die mindestens die Größenordnung der Hälfte der angebotenen Leistung umfasst, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers mit Ansprechpartner und Telefonnummer. - Eigenerklärung, dass der Betrieb des Bieters in technischer, kaufmännischer, personeller und finanzieller Hinsicht so ausgestattet ist, dass er eine fach- und fristgerechte Ausführung der zu erbringenden Leistung garantieren kann, - Eigenerklärung, dass im Betrieb des Bieters die technischen Kenntnisse vorhanden sind, die für die Vorbereitung und Ausführung der geforderten Leistungen erforderlich sind, - Eigenerklärung, dass der Bieter eine sorgfältige und einwandfreie Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen entsprechend den rechtlichen und technischen Normen (einschließlich Gewährleistung) gewährleisten kann, - Eigenerklärung Sanktionen gegen Russland (FB 15a)

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

**Art:** *Qualität*

**Beschreibung:** Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind nur in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 12/09/2025 11:00 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E26472827>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E26472827>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Nicht zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden**

**können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Es gelten die Bestimmungen nach § 56 VgV

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 19/09/2025 10:00 +02:00

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Es ist eine Geheimhaltungsvereinbarung erforderlich:** **nein**

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **nein**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

**5.1.15 Techniken**

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

**5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Organisation, die Angebote bearbeitet:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Identifikationsnummer:** Berichtseinheit-ID 00002803

**Postanschrift:** Stettiner Str. 30

**Ort:** Heide

**Postleitzahl:** 25746

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen* (DEF05)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** zentralevergabestelle@dithmarschen.de

**Telefon:** +49 4 81 97 0

**Internet-Adresse:** <https://www.dithmarschen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Beschaffungsdienstleister**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

**Organisation, die Angebote bearbeitet**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

**Identifikationsnummer:** 0431 988 4542

**Abteilung:** Vergabekammer

**Postanschrift:** Düsternbrooker Weg 94

**Ort:** Kiel

**Postleitzahl:** 24105

**NUTS-3-Code:** *Kiel, Kreisfreie Stadt* (DEF02)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabekammer@wimi.landsh.de

**Telefon:** 0431 988 4542

**Fax:** 0431 988 4702

**Internet-Adresse:** [https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer\\_node.html](https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html)

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

## 10 Änderung

**Fassung der zu ändernden vorigen Bekanntmachung:** a0aa3045-1955-455c-ad38-7376662dad66-01

**Hauptgrund für die Änderung:** *Aktualisierte Informationen*

### Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** c2ee09a0-18aa-4235-89ca-da0c8111b512 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 25/08/2025 10:02 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*