

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: BBZ Meldorf, Friedrichshöfer Str. 31, 25704 Meldorf - Neubau eines Technikums

Beschreibung: Die zukunftsfähige Aufstellung der Ausbildungsgänge im Berufsbildungszentrum (BBZ) Dithmarschen erhält vor dem Hintergrund aktuell geplanten großindustrieller Ansiedlungen

eine besonders große Bedeutung. Während für viele Ausbildungsberufe bereits gute Voraussetzungen

geschaffen oder eingeleitet worden sind, besteht bei den technischen Ausbildungsberufen

zum Teil noch Handlungsbedarf. Deshalb beabsichtigt der Kreis Dithmarschen die Errichtung

eines neuen Gebäudes mit multifunktional nutzbaren Werkstattflächen und angegliederten

Lehr- und Lernräumen (Technikum).

Mit dem vorliegenden Vergabeverfahren sollen Planungsleistungen der TGA ELT, LPH 1-9

gem. § (§ 53) 55 HOAI, Abs. 1 „Technische Ausrüstung“ der Anlagengruppen 4, 5, 7, 8 für die Leistungsphasen 1-9 ausgeschrieben werden.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise (s. auch Optionen).

Kennung des Verfahrens: cb630e64-3a07-40a5-84f1-8c5ad03b750c

Verfahrensart: *Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb*

Beschleunigtes Verfahren: nein

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71321000 *Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71314100 *Dienstleistungen im Elektrobereich*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrichshöfer Str. 31

Ort: Meldorf

Postleitzahl: 25704

NUTS-3-Code: *Dithmarschen* (DEF05)

Land: *Deutschland*

2.1.3 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 692.533 Euro

2.1.4 Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: 1. Der Auftraggeber wird vor Erteilung des Zuschlages ab einem Auftragswert von 30.000 € ohne Umsatzsteuer eine Abfrage beim Wettbewerbsregister des Bundes vornehmen.

2. Die Beauftragung erfolgt stufenweis. Mit Zuschlagserteilung kommt zunächst ein Vertrag über die LPH 1 bis 3 zustande. Dem Auftraggeber wird eine einseitige Option eingeräumt, den Auftragnehmer stufenweise mit den LPH 4 bis maximal 9 zu beauftragen.

Ein Anspruch auf die Erteilung weiterer Leistungen besteht nicht.

3. Der AG behält sich das Recht vor, den Auftrag auf das 1. Angebot zu erteilen, ohne Verhandlungen durchzuführen.

4. Vorgesehene Frist für das Erstangebot 10 Kalendertage nach der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vgv -

Anzuwendende grenzübergreifende Rechtsvorschrift: entfällt

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: VE03.1 - Planungsleistungen TGA ELT, LPH 1-9 gem. § 55 HOAI, Abs. 1 „Technische Ausrüstung“ der Anlagengruppen 4, 5, 7, 8

Beschreibung: a) Die Planungsaufgabe besteht in der Durchführung von Planungsleistungen nach HOAI

2021 § 55, Abs. 1 „Technische Ausrüstung“ der Anlagengruppen 4, 5, 7, 8 für die Leistungsphasen 1-9.

b) Für alle Leistungsphasen sind die Grundleistungen der HOAI vollständig anzubieten.

c) Die Planung ist in BIM vorzunehmen.

d) Die Planung und Ausführung wird nach den Grundsätzen von DGNB Silber/QNG+ vorgenommen.

Eine Zertifizierung ist abhängig von den Förderbedingungen und wird ggf. im Verlauf der Planungen festgelegt.

e) Die Beauftragung wird stufenweise vorgenommen.

f) Nach Abschluss der LP 3 werden die Planungsergebnisse dem politischen Raum zur Entscheidung über den Fortgang der Planungen einschl. deren Umsetzung vorgelegt.

Eine

Verzögerung oder Einstellung der Planung ist möglich.

Interne Kennung: LOT-0001 8/26-E51387285

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 71320000 *Planungsleistungen im Bauwesen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71321000 *Technische Planungsleistungen für maschinen- und elektrotechnische Gebäudeanlagen*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 71314100 *Dienstleistungen im Elektrobereich*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Mit Zuschlagserteilung kommt zunächst ein Vertrag

über die LPH 1 bis 3 zustande. Nach Abschluss der LPH 3 werden die Planungsergebnisse

der Politik zur Entscheidung über den Fortgang der Planungen vorgelegt.

Dem Auftraggeber

wird eine einseitige Option eingeräumt, den Auftragnehmer stufenweise mit den LPH

4 bis maximal 9 zu beauftragen. Ein Anspruch auf die Erteilung weiterer Leistungen

besteht nicht.

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Friedrichshöfer Str. 31

Ort: Meldorf

Postleitzahl: 25704

NUTS-3-Code: *Dithmarschen (DEF05)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/06/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2028

5.1.5 Wert

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 692.533 Euro

5.1.6 Allgemeine Informationen

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Zusätzliche Informationen: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Keine strategische Beschaffung*

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Beschreibung: Gesamthonorar der Grundleistungen nach HOAI und der besonderen

Leistungen (Gewichtungsfaktor: 5)

Das Honorar ist anhand der auftraggeberseits vorgegebenen anrechenbaren Kosten und

der teils vorgegebenen und damit nicht veränderbaren sowie der teils bieterseits anzugebenden

Honorarparameter der HOAI zu ermitteln. Welche Honorarparameter vorgegeben bzw. bieterseits

anzugeben sind, ergibt sich aus dem Honorarangebot zum

Angebotschreiben. Es besteht

die Möglichkeit auf das Honorar für die Grundleistungen nach der HOAI einen Abschlag

oder einen Zuschlag anzubieten. Das Honorar für die Besonderen

Leistungen ist frei

vereinbar.

Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien

ausgedrückt werden kann: Punktbewertung Preis erfolgt über eine lineare Interpolation.

Bei Punktegleichstand wird ein Losverfahren entscheiden.

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Fester Wert (insgesamt)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 50

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: Qualität der zu erwartenden Leistung im Hinblick auf den hier ausgeschriebenem Auftragsgegenstand

(Gewichtungsfaktor: 3)
Ausschnitte aus Planungsleistungen zum ausgeschriebenen Leistungsbild
vorheriger vergleichbarer
Projekte. Insbesondere der Nutzungsart nach dem BWZ-Katalog Nr. 2241,
4220, 4250.
Darstellung der Aspekte zur Berücksichtigung nachhaltiger Bauweisen,
Beteiligung an
Zertifizierungen (DGNB, QNG, Leeds, BNB, LCA, usw.).
Aussagen zu Erfahrungen bei der Planung und Umsetzung zeitgemäßer
Mess-, Regel- und
Steuerungstechniken i.V. mit PV-Anlagen und Ansätzen zur
Eigenverbrauchsoptimierung.
Beispiele für vorangegangene Planungen nach dem Low-Tec-Ansatz.
b) Erfahrungshintergründe der eingesetzten Projektmitarbeiter/innen in
Planung und
Ausführung (insbesondere von nachhaltigen, energetisch optimierten
Bauwerken) sowie
beim Einsatz der Planungsmethode BIM.

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Punkte,
genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 30

Kriterium:

Art: *Kosten*

Beschreibung: Gewährleistung von Kosten- und Terminalsicherheit in der
Planung und in der Baudurchführung

(Gewichtungsfaktor: 1)

a) Mit welchen Instrumenten gewährleisten Sie die Kostensicherheit
(verwendete Software,
Prüfrhythmus, Kommunikation, Methodik)?

b) Mit welchen Instrumenten gewährleisten Sie die Terminalsicherheit
(verwendete Software,
Kommunikation, Methodik)?

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Punkte,
genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Fester Wert (insgesamt)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kriterium:

Art: *Qualität*

Beschreibung: Kommunikationsfähigkeit, Kooperationsbereitschaft und
Verfügbarkeit der für die Dienstleistung
verantwortlichen Personen

(Gewichtungsfaktor: 1)

a) Wie und wie oft kommunizieren Sie mit dem Auftraggeber und den

- beteiligten Planungsverantwortlichen
über Stand, Probleme und Fortgang der Arbeiten?
b) Wie sichern Sie die Präsenz vor Ort in der Planung und Ausführung?
c) Welche Vertretungsregelung ist bei Ihnen vorgesehen?

Kategorie des Schwellen-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Punkte, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Fester Wert (insgesamt)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 10

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Keine Rahmenvereinbarung

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Kein dynamisches Beschaffungssystem

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für
Wirtschaft, Verkehr, Arbeit,
Technologie und Tourismus

Informationen über die Überprüfungsfristen: Vgl. § 160 Abs. 3 GWB. Auf
Antrag kann bei der genannten Stelle ein Nachprüfungsverfahren
eingeleitet werden. Der Antrag ist gem. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 - 4 GWB
unzulässig,
soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften
vor einreichen
des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht
innerhalb einer
Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2
bleibt
unberührt.

2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die Aufgrund der Bekanntmachung
erkennbar sind,
nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur
Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen
erkennbar

sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur
Angebotsabgabe
gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,
einer Rüge
nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Kreisverwaltung Dithmarschen -

Der Landrat -

6 Ergebnisse

Wert aller in dieser Bekanntmachung vergebenen Verträge: 161.729 Euro

6.1 Referenz-ID zum Los, über das im Ergebnis berichtet wird: LOT-0001

Es wurde mindestens ein Gewinner ermittelt.

6.1.2 Informationen über die Gewinner

Wettbewerbsgewinner:

Offizielle Bezeichnung: SHT-Ingenieure GmbH & Co. KG

Angebot:

Kennung des Angebots: 8/26-E51387285

Referenz-ID zum Los: LOT-0001

Wert der Ausschreibung: 161.729 Euro

Das Angebot wurde gewertet: ja

Rang in der Liste der Gewinner: 1

Vergabe von Unteraufträgen: Nein

Informationen zum Auftrag:

Kennung des Auftrags: 8/26-E51387285

Datum der Auswahl des Gewinners: 13/04/2026

Datum des Vertragsabschlusses: 28/04/2026

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet: Kreisverwaltung
Dithmarschen - Der Landrat -

6.1.4 Statistische Informationen

Eingegangene Angebote oder Teilnahmeanträge:

Art der eingegangenen Einreichungen: Angebote auf elektronischem
Wege eingereicht

Anzahl der eingegangenen Angebote oder Teilnahmeanträge: 5

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00002803

Postanschrift: Stettiner Str. 30

Ort: Heide

Postleitzahl: 25746

NUTS-3-Code: *Dithmarschen* (DEF05)

Land: *Deutschland*

E-Mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Telefon: +49 4 81 97 0

Internet-Adresse: <https://www.dithmarschen.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Beschaffungsdienstleister

Organisation, die den Auftrag unterzeichnet

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für
Wirtschaft, Verkehr, Arbeit,
Technologie und Tourismus

Identifikationsnummer: 0431 988 4542

Abteilung: Vergabekammer

Postanschrift: Düsternbrooker Weg 94

Ort: Kiel

Postleitzahl: 24105

NUTS-3-Code: *Kiel, Kreisfreie Stadt* (DEF02)

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefon: 0431 988 4542

Fax: 0431 988 4702

Internet-Adresse: https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer/vergabekammer_node.html

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

8.1 ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: SHT-Ingenieure GmbH & Co. KG

Unternehmensgröße: **Kleines Unternehmen**

Identifikationsnummer: HRA 10660

Ort: Flensburg

Postleitzahl: 24937

NUTS-3-Code: *Flensburg, Kreisfreie Stadt* (DEF01)

Land: *Deutschland*

Rollen dieser Organisation:

Bieter

Wirtschaftlicher Eigentümer

Offizielle Bezeichnung: SHT-Ingenieure GmbH & Co. KG

Gewinner dieser Lose: LOT-0001

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: 3e978237-b1ab-44cd-9faa-736ecf67f80c - 01

Formulartyp: *Ergebnis*

Art der Bekanntmachung: *Bekanntmachung vergebener Aufträge oder
Zuschlagsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 29/04/2026 10:46 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*