

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1***

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** ZFB - Neubau eines Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz

**Beschreibung:** Dachabdichtung und Dachbegrünung - VE3070

Der Kreis Dithmarschen plant als Vorhabenträger in der Gemeinde Hemmingstedt den Neubau

des Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz (ZFB).

Folgende Leistungen sollen ausgeführt werden:

- ca. 3.460 m<sup>2</sup> Flachdachabdichtung über unbeheizte Bereiche (Fahrzeughallen)
- ca. 5.248 m<sup>2</sup> Flachdachabdichtung über beheizte Bereiche
- ca. 980 m Attikaabdeckungen unterschiedlicher Breite
- ca. 7.450 m<sup>2</sup> Extensive Dachbegrünung
- ca. 635 m Flachdachsicherung als Seil- und Geländersystem
- ca. 3.960 m<sup>2</sup> Sohlplattenabdichtung

**Kennung des Verfahrens:** b5f51f49-f127-47bc-a6f9-4b48223c348c

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Bauleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45261410 *Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv):** 45112713 *Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Dachbegrünungen*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Hohenheide

**Ort:** Hemmingstedt

**Postleitzahl:** 25770

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen* (DEF05)

**Land:** *Deutschland*

### 2.1.3 Wert

**Geschätzter Wert ohne MwSt.:** 2.749.325,9 Euro

### 2.1.4 Allgemeine Informationen

**Rechtsgrundlage:**

*Richtlinie 2014/24/EU*

vob-a-eu -

### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung*

*Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Insolvenz:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

*Betrug oder Subventionsbetrug:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

*Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 2 und 3 GWB

*Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

*Bildung krimineller Vereinigungen:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Bildung terroristischer Vereinigungen:* Verweis auf § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

*Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

*Schwere Verfehlung:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

*Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

*Interessenkonflikt:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

*Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

*Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Verweis auf §§ 123, 125 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:*  
Verweis auf § 123 Abs. 3 GWB

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben:* Verweis  
auf § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

*Einstellung der beruflichen Tätigkeit:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

*Zahlungsunfähigkeit:* Verweis auf § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

## 5 Los

### 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

**Titel:** VE3070 - Dachabdichtung und Dachbegrünung

**Beschreibung:** Der Kreis Dithmarschen plant als Vorhabenträger in der Gemeinde Hemmingstedt den Neubau

des Zentrums für Feuerwehrwesen und Bevölkerungsschutz (ZFB).

Folgende Leistungen sollen ausgeführt werden:

- ca. 3.460 m<sup>2</sup> Flachdachabdichtung über unbeheizte Bereiche (Fahrzeughallen)
- ca. 5.248 m<sup>2</sup> Flachdachabdichtung über beheizte Bereiche
- ca. 980 m Attikaabdeckungen unterschiedlicher Breite
- ca. 7.450 m<sup>2</sup> Extensive Dachbegrünung
- ca. 635 m Flachdachsicherung als Seil- und Geländersystem
- ca. 3.960 m<sup>2</sup> Sohlplattenabdichtung

**Interne Kennung:** LOT-0001 42/26-E25719764

#### 5.1.1 Zweck

**Art des Auftrags:** *Bauleistungen*

**Hauptklassifizierungscode** (cpv): 45261410 *Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten*

**Zusätzlicher Klassifizierungscode** (cpv): 45112713 *Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Dachbegrünungen*

#### 5.1.2 Erfüllungsort

**Postanschrift:** Hohenheide

**Ort:** Hemmingstedt

**Postleitzahl:** 25770

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen* (DEF05)

**Land:** *Deutschland*

**Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

#### 5.1.3 Geschätzte Dauer

**Datum des Beginns:** 16/11/2026

**Sonstige Angaben zur Dauer:** *Unbekannt*

### 5.1.6 Allgemeine Informationen

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU): ja**

**Zusätzliche Informationen:** #Besonders auch geeignet für:selbst#

### 5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### 5.1.9 Eignungskriterien

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Eignung zur Berufsausübung  
Bezeichnung: Nachweise der Befähigung und Erlaubnis zur  
Berufsausübung sowie zur ggf.

notwendigen Eintragungen oder gleichwertige Bescheinigungen nach  
Rechtsvorschrift

des Staates in dem das Unternehmen zugelassen ist.

Beschreibung: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der  
Eignung durch den

Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation

von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von  
Nachunternehmen

ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese

präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation  
erfüllen. Nicht

präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen

Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt

"Eigenerklärung zur

Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf  
gesondertes Verlangen

die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen  
präqualifiziert,

reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für  
die Präqualifikation

von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.  
Gelangt das

Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der  
Nachunternehmen)

auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur  
Eignung" genannten

Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die  
nicht in deutscher

Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache  
beizufügen. Akzeptiert

wird neben der Eigenerklärung auf dem Formblatt 124 als vorläufiger Nachweis auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE). Beide Unterlagen sind auf Verlangen durch entsprechende Nachweise zu ergänzen. Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sowie zur ggf. notwendigen Eintragung in das Handelsregister behalten wir uns vor, — die Gewerbeanmeldung, — den aktuellen Auszug aus dem Berufs- oder Handelsregister, — die Eintragung in der Handwerkerrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, oder gleichwertige Bescheinigungen nach Rechtsvorschrift des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist, zu fordern.

**Kriterium:** *Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Technische und berufliche Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die technische Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Für die Bewertung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit behalten wir uns vor, folgende Nachweise zu fordern: —  
3 Referenznachweise aus den letzten 5 Kalenderjahren mit vergleichbaren Leistungen  
(Bezug zum ausgeschriebenen Bauauftrag) mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner;  
Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschließlich Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer;  
stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal);  
Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer);  
ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung. —  
Aufstellung der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre jahresdurchschnittlich Beschäftigten  
Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Bezeichnung: Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit  
Beschreibung: Zum Nachweis der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit  
behalten wir uns vor folgende Nachweise von Ihnen zu verlangen: - eine durch den Steuerberater/ Wirtschaftsprüfer bestätigte Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit der Umsatz Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, - ein Nachweis der vollständigen Entrichtung von Beiträgen zu gesetzlichen Sozialversicherung oder gleichwertige Nachweise/Bescheinigungen nach Rechtsvorschriften des Staates in dem das Unternehmen niedergelassen ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls Ihr Unternehmen beitragspflichtig ist (nicht älter als ein Jahr), - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt (nicht älter als ein Jahr), - eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommenssteuergesetz, - eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (nicht älter als ein Jahr), - einen rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde).

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Sonstiges  
Bezeichnung: Sonstiger Nachweis  
Beschreibung: Beruft sich ein Unternehmen zur Erfüllung der Leistung auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die o.g. Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutscher Sprache beizufügen. Ab einer Auftragssumme von 30.000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter und ggf. seine Nachunternehmer, auf dessen

Angebot der  
Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister  
gem. § 150a  
GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern sowie eine Abfrage beim  
Wettbewerbsregister des Bundes vorzunehmen. Bei Auftragswerten  
darunter behalten wir  
uns dies im Ermessen vor.

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

**Kriterium:**

*Art: Preis*

#### 5.1.11 Auftragsunterlagen

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 15/06/2026 11:00  
+02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:** <https://www.subreport.de/E25719764>

#### 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:** <https://www.subreport.de/E25719764>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht  
werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Zulässig*

**Frist für den Eingang der Angebote:** 30/06/2026 10:00 +02:00

**Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden  
können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht  
ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Nachforderungen gemäß § 16 a EU VOB/A

**Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 30/06/2026 10:00 +02:00

**Eröffnungstermin - Beschreibung:** Es sind nur elektronische Angebote  
zugelassen!

**Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**

*Nein*

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Zulässig*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** *nein*

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** *ja*

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus - Vergabekammer  
Schleswig-Holstein

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Kreisverwaltung Dithmarschen - Der Landrat -

**Identifikationsnummer:** Berichtseinheit-ID 00002803

**Postanschrift:** Stettiner Str. 30

**Ort:** Heide

**Postleitzahl:** 25746

**NUTS-3-Code:** *Dithmarschen* (DEF05)

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** Zentrale Vergabestelle

**E-Mail:** zentralevergabestelle@dithmarschen.de

**Telefon:** +49 4 81 97 0

**Internet-Adresse:** <https://www.dithmarschen.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt**

### 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und  
Tourismus - Vergabekammer  
Schleswig-Holstein

**Identifikationsnummer:** 0431 988 4542

**Postanschrift:** Düsternbrooker Weg 94

**Ort:** Kiel

**Postleitzahl:** 24105

**NUTS-3-Code:** *Kiel, Kreisfreie Stadt* (DEF02)

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** vergabekammer@wimi.landsh.de

**Telefon:** 0431 988 4542

**Fax:** 0431 988 4702

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

#### **Informationen zur Bekanntmachung**

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** 2c15c1b0-a093-4d4d-9f46-b22d598530d1 - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 27/05/2026 10:55 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*