|  |
| --- |
| **Anlage zum Leistungsantrag**  **zur Ermittlung der eigenen Unterkunftskosten bei Wohneigentum**  **(Bitte Grundbuchauszug beifügen, sofern dieser vorliegt)** |

|  |  |
| --- | --- |
| Antragsteller/in (Name, Vorname) | Geburtsdatum |
|  |  |

Für die Eigentumswohnung/ das Haus in

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(PLZ, Ort, Straße, Haus-Nr.)

bzw. den Ländereien in

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Eigentümer/in:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

gesamte Wohnfläche: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m², davon

vermietete Fläche: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m²,

eigen genutzte Fläche: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m²

Baujahr des Hauses: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zustand des Hauses:  gut

mittel

schlecht **(Bitte schriftlich begründen!)**

gesamte Grundstücksgröße: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m²,

Ländereien: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ha,

Verkehrswert: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €

(sofern bekannt)

Anzahl der Zimmer insgesamt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

davon

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Art der Nutzung** | **Anzahl**  **Erdgschoß/Obergeschoß** | **jeweilige Größe in qm**  **Erdgeschoß/Obergeschoß** |
| Schlafzimmer H | / | / |
| Kinderzimmer H | / | / |
| Wohnzimmer H | / | / |
| Esszimmer H | / | / |
| Küche H | / | / |
| Badezimmer H | / | / |
| Gäste WC H | / | / |
| Flur H | / | / |
| Hauswirtschaftsraum H | / | / |
| Arbeitszimmer H | / | / |
| Wintergarten H | / | / |
| Dachboden H  ausgebaut  ja  nein |  |  |
| Keller H  ausgebaut  ja  nein |  |  |
| Gesamt H |  |  |

Sonstiges (z. B. Fitnessraum, Sauna, Schwimmbad/ Pool, Garage, Gartenhaus):

nicht vorhanden

ja, und zwar

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Die Hausbelastungen stellen sich wie folgt dar:**

Beteiligtes Kreditinstitut: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Darlehenssumme gesamt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €

Darlehenssumme aktueller Stand: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €

Zinssatz: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ %

Tilgungsrate: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ €

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zinsen | € | **nur vom Sozialamt auszufüllen** |
| Kosten für Wasser | € |  |
| Kosten für Abwasser | € |  |
| Kosten für Grundsteuer | € |  |
| Kosten für Schornsteinfeger | € |  |
| Kosten für Gebäudeversicherung | € |  |
| Kosten für Müllabfuhr | € |  |
| Sonstiges | € |  |
|  |  |  |
| Gesamtkosten | € |  |
| tatsächlicher Erhaltungsaufwand | € |  |
| Gesamtkosten | € |  |

**Erhaltungsaufwand für das Haus/die Wohnung:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **durchgeführte Maßnahme** | **beauftragte Firma** | **durchgeführt am** | **Kosten** |
|  |  |  | € |
|  |  |  | € |

Sonstiges:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Datum |  | Unterschrift Eigentümer |

**Alle Angaben sind durch Vorlage entsprechender Belege (wie z.B. Darlehensnachweise, Abrechnungen, Rechnungen, etc.) nachzuweisen.**